

Zápis č. 3/2022
ze zasedání zastupitelstva městyse konaného dne 23. 6. 2022 od 19.⁰⁰ hod
na ÚM Radomyšl

Přítomni (6) : Ing. Luboš Peterka, Ing. Milan Koubovský, p. Jaroslav Krejčí, p. Jan Kutheil, p. Pavel Kříž, p. David Kříž

Omluven: p. Jan Bláhovec, p. Emil Demetr, p. Jana Tomaševičová,

Osadní výbory, občané : 4

Program:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Kontrola úkolů z minulého zastupitelstva městyse
4. Rozpočtové změny
5. Dotace a investiční akce
6. Různé
 - 6.1.) Pronájem sokolovny
 - 6.2.) Zápis do MŠ a ZŠ Radomyšl
 - 6.3.) Technické služby - Dodatek č. 2/2022
 - 6.4.) Sňatky - oddávající
 - 6.5.) ██████████ - stížnost na úřední postup
 - 6.6.) Nová účetní na ÚM Radomyšl
 - 6.7.) Výbor rozvoje
 - 6.8.) Ostatní

ad 1) Zahájení

- p. starosta zahájil zasedání konstatováním přítomnosti nadpoloviční většiny členů zastupitelstva. ZM je usnášení schopné
- zápis č. 2/2022, který byl k nahlédnutí na ÚM byl ověřen a nebyly podány žádné námítky

Usnesení č. 1 – S programem souhlasí – pro 6 hlasů

ad 2) Určení ověřovatelů zápisu

- p. starosta navrhuje určit jako ověřovatele zápisu Ing. Koubovského a p. Kříže Pavla

Usnesení č. 2 – ZM určuje na návrh p. starosty ověřovateli zápisu Ing. Koubovského a p. Kříže Pavla – pro 6 hlasů

ad 3) Kontrola úkolů

- nejsou žádné úkoly z minulých jednání zastupitelstev

ad 4) Rozpočtové změny

- na pokyn p. starosty, který je pověřen k provádění rozpočtových změn do výše 500.000 Kč, provedla účetní rozpočtové změny (rozpočtová opatření č. 4/2022, 5/2022 a 6/2022), která jsou přílohou tohoto zápisu)

Usnesení č. 3 – ZM bere na vědomí rozpočtová opatření č. 4/2022, 5/2022 a 6/2022– pro 6 hlasů

ad 5) Dotace a investiční akce

- **Rekonstrukce sokolovny** – společnost PROTOM dělá maximum proto, aby se Sokolovna slavnostně otevřela 10. 9. 2022.
- p. starosta podal žádost o změnu podmínek Smlouvy o poskytnutí dotace na Sokolovnu z KIF SDO/OEKO/770/21 v tomto znění. Na základě této smlouvy nám byla poskytnuta dotace ve výši 5.000.000 Kč, přičemž tato částka představuje podíl 10,49% z celkového rozpočtu akce. Rozpočet akce podle žádosti o dotaci byl 47.624.301 Kč. Jednalo se o cenu projektovou. Skutečná cena, která vzešla z výběrového řízení, je nižší a to 40.153.498,08 Kč. Tato cena není konečná, jelikož budova je z roku 1930 a budou zde více práce a méně práce. V žádosti jsme žádali o dotaci 10.000.000 Kč. Schváleno nám bylo 5.000.000 Kč, za což jsme rádi i vzhledem k tomu, že se podařilo dílo vysoutěžit za nižší cenu. I tak se jedná pro náš městys o největší investici v historii a byli bychom rádi, kdyby schválená dotace 5.000.000 Kč nebyla krácena. Také nejsme schopni nyní říci, co s celkovou cenou udělají více a méně práce, to uvidíme až po dokončení díla. Navrhuje podíl dotace nastavit na 13% maximálně 5.000.000 Kč. Z důvodu termínu dokončení díla v uzavřené smlouvě o dílo s dodavatelem žádá o posunutí termínu ukončení akce z 31.7.2022, který je ve Smlouvě o poskytnutí dotace na 31.10.2022.
- na základě této žádost zaslal JČK dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace SDO/OEKO/770/21 s termínem prodloužení realizace projektu (vyúčtování) do 31.10.2022 a podílem dotace v celkové výši 5.000.000. Kč nastaveným na 13% z celkového rozpočtu akce.

Usnesení č. 4 – S podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace SDO/OEKO/770/21 s JČK souhlasí – pro 6 hlasů

- nový dotační program **na podporu narozených dětí** z JČK pro roky 2022 – 2024. Lze čerpat, ať se jedná o finanční nebo věcný dar. Městys v současné době dává 1.500 Kč (1.000 Kč finanční dar + 500 Kč věcný dar) dotace z kraje bude poskytnuta ve stejné výši, jako je podíl městyste, tedy v tomto případě také 1.500 Kč. Maximální hranice příspěvku kraje je 5.000 Kč. Dotace bude proplacena vždy až na konci roku.
- p. starosta navrhuje přispívat nadále 1.500 Kč a s dotací tak obdrží noví občanci 3.000 Kč. (2.000 Kč bude finanční dar + za 1.000 Kč věcný dar)

Usnesení č. 5 – S podáním žádosti o dotaci na podporu narozených dětí z JČK a s ponecháním výše daru městyse pro nové občanky v hodnotě 1.500 Kč souhlasí – pro 6 hlasů

- Jihočeský kraj schválil městysi dotaci pro Základní školu na vybavení učebny přírodních věd ve výši 81.900,-Kč.
- Investiční akce v osadách: V Lázu - nová pergola za 145.000 Kč, v Podolí – odbahnění rybníku, oprava zpevněných ploch před hospodou a pod kontejnery na tříděný odpad. Ve všech místních částech a v Radomyšli byly p. Kahovcem opravena a natřena veškerá dětská hřiště za 138.000 Kč.

ad 6) Různé

6.1) Pronájem Sokolovny

- 18.3.2022 byl vyvěšen záměr na pronájem Sokolovny. Ozvalo se několik zájemců s tím, že nakonec od záměru ustoupili s obavami z toho, jak se budou vyvíjet ceny energií, potravin, kupní síla, či epidemiologická situace.

Konkrétní zájem projevila jen společnost K4 company (jednatel p. Křížan Petr) kterou tvoří 4 pánové pracující v oboru a mají o pronájem celé budovy eminentní zájem. Jsou si vědomi všech rizik, ale vidí v Sokolovně jako celku velký potenciál.

- přítomní zástupci K4 company p. Kocman a p. Křížan představili záměr jejich společnosti na provozování Sokolovny. Chtějí pořádat: páteční koncertní akce, plesy, divadelní představení, konference, svatební hostiny, rauty, školy v přírodě, kino sál, sportovní akce, jarmarky. Nabízí flexibilitu služeb, rozmanitost akcí, spolupráci s městysem a zájmovými spolky, rozvoj a pozvednutí městyse v oblasti kultury pohostinství a kultury a také zabezpečit stravování – dovoz jídel okolním firmám. Prozatím plánují provoz restaurace jen cca od středy do neděle a plánují otevřít kavárnu se zázeminím pro děti.

- p. starosta přislíbil ze strany městyse maximální součinnost a první rok se pojme jako rozběhový, a proto ve smlouvě nebude uvedena konkrétní výše nájmu, ale měsíčně se bude vyhodnocovat ekonomická situace a podle toho se bude odvíjet výše nájmu. Ve smlouvě bude ustanovení, že místní spolky mají přednostní právo na pořádání akce, pokud jí nahlásí 2 měsíce dopředu a nájemce se zavazuje vytvořit spolkům se sídlem v Radomyšli pro jimi pořádané akce takové podmínky, aby se jim ekonomicky vyplatilo akci pořádat. Energie bude každá ze stran hradit z 1/2. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou na jeden rok s výpovědní lhůtou 1 měsíc. Společnost má zájem v budoucnu provozovat i koupaliště, což vidí reálně vzhledem k tomu, že manželé Vackovi jsou už v důchodu.

- společnost K4 company se bude prezentovat občerstvením na Jihočeské pouti v Radomyšli

Usnesení č. 6 – S uzavřením smlouvy o nájmu s p. Křížanem Petrem na provozování Sokolovny na dobu určitou od 1.9.2022 do 31.8.2023 souhlasí – pro 5 hlasů, zdržel se 1 hlas – p. Kutheil

6.2.) Zápis do MŠ a ZŠ Radomyšl

- k zápisu do ZŠ přišlo celkem 37 dětí – 35 bylo přijato, 2 děti dostaly odklad. Aktuální stav "žáku je 235. Odejde 15 devátáku a 2 žákyně 8. třídy. Do první třídy nastoupí 35 prvňáčků. Na začátku září by mělo být 252 dětí rozdělených do 11 tříd.

- MŠ – k zápisu přišlo celkem 27 dětí. V měsíci březnu bylo již přijato 7 dětí, z toho dvě ukrajinské. Do ZŠ odchází 35 dětí. Předpokládaný počet dětí v září je 120.

- p. starosta – v září bude celkem navštěvovat obě školské zařízení rekordních 372 dětí.

6.3.) Technické služby - Dodatek č. 2/2022

- TS Strakonice zaslali ke schválení dodatek č. 2/2022. Vzhledem k nárůstu cen pohonných hmot jsou nuceni přistoupit k úpravě cen. Mění se cena za svoz z 10.200 Kč na 10.600 Kč. Cena za uložení 1 tuny SKO zůstává stejná 805 Kč, stejně jako poplatek za uložení 1 tuny 900 Kč.

Usnesení č. 7 – S dodatkem č. 2/2022 ke "Smlouvě o sběru, přepravě, třídění, využívání a dostraňování komunálních odpadů" ze dne 27.12.2021, kterým se mění cena za svoz na 10.600 Kč souhlasí – pro 6 hlasů

6.4) Sňatky - oddávající

- na ustavujícím zasedání zastupitelstva byli oddávajícími pro volební období 2018-2022 zvoleni Ing. Luboš Peterka a Ing. Milan Koubovský. Nově je navrhován jako třetí oddávající pro volební období 2018 -2022 p. Kříž Pavel.

Usnesení č. 8 – S nově navrženým třetím oddávajícími pro volební období 2018-2022 p. Křížem Pavlem souhlasí – pro 6 hlasů

6.5.) [REDAKCE] - stížnost na úřední postup

- [REDAKCE], Písecké kočky – stížnost na úřední postup městyse Radomyšl, respektive pana starosty Ing. Peterky.
- stížnost byla adresována zastupitelům, kterým byla mailem předána a současně starosta požádal o stanovisko právníka městyse JUDr. Lehečku – Ze strany stěžovatelky jde o opakující se stížnost po dlouhou dobu zpětně, týkající se dovozané a téměř ve všem neprokázané problematiky, ke které vždy obdržela od městyse stanovisko i s vysvětlením, jak je případný nálezný zvířete – kočky, koťata ze strany Městyse Radomyšl zabezpečeni a následně řešeni, včetně toho, jak má každý občan v místě v této záležitosti postupovat, m.j. i s odkazem na ustanovení § 1053 odst. 1 a § 1059 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Vzhledem k opakovaným stížnostem [REDAKCE] je vhodné uvést, že každá stížnost z její strany byla správně vyřízena, šetřena a o jejím výsledku jí podána písemná zpráva.

Protože předmětná stížnost neobsahuje žádné nové skutečnosti, když je stále uváděno to samé, jako nálezný zvířete, jeho péči, neproplacení faktur aj., lze obdrženou stížnost uzavřít jako zcela neoprávněnou.

Usnesení č. 9 – Se zařazením stížnosti jako buď programu jednání zastupitelstva souhlasí – pro 0 hlasů

6.6.) Nová účetní na ÚM Radomyšl

- k 30. 6. 2022 ukončuje pracovní poměr p. Jandová Ivana, která je od poloviny května v pracovní neschopnosti. Novou účetní je slečna Diana Surá.

6.7.) Výbor rozvoje

- dle zápisu z jednání výboru rozvoje (VR) konaného dne 20.6.2022

k bodu 1) [REDAKCE] Strakonice. Žádost o odkoupení p. p. 77/9, 78 v k. ú Rojice. Vlastníkem pozemků je Městys Radomyšl. p. p. 77/9 – výměra 79 m², p. p. 78 – výměra 202 m². Proběhlo místní šetření za účasti osadního výboru Rojice. Žadatel pozemky delší dobu užívá. Vlastníci sousedních pozemků s odkoupením souhlasí. VR doporučuje p. p. 77/9, 78 v k. ú Rojice odprodat.

Usnesení č. 10 – S vyvěšením záměru na prodej p. p. 77/9, 78 v k. ú Rojice souhlasí – pro 6 hlasů

k bodu 2) Fiera a.s. Návrh smlouvy o věcném břemeni – kNN, p. p. 1376/2,4,6,9. Dále p. p. 1318/21, 1371/1, 1369/1, 1376/7, 1376/8, 1376/53. Oprávněná EG.D, a.s. vyplatí povinné jednorázově 17.826 Kč + DPH.

Usnesení č.11 – ZM souhlasí s podpisem smlouvy o věcném břemeni – kNN, p. p. 1376/2,4,6,9. Dále p. p. 1318/21, 1371/1, 1369/1, 1376/7, 1376/8, 1376/53 a s jednorázovou úplatou městysi ve výši 17.826 Kč + DPH – pro 6 hlasů

k bodu 3) Fiera a.s. Návrh smlouvy o věcném břemeni – kNN Domanice, [REDACTED] – p. p. 391/1, 391/5 ve vlastnictví Městyse Radomyšl. Oprávněná EG.D a.s. vyplatí povinné jednorázově 1.000 Kč + DPH. Povinná je Městys Radomyšl.


Usnesení č. 12 – S podpisem smlouvy o věcném břemeni – kNN Domanice, [REDACTED] – p. p. 391/1, 391/5 ve vlastnictví Městyse Radomyšl a s jednorázovou úplatou městysi 1.000 Kč + DPH. souhlasí – pro 6 hlasů

6.8.) Ostatní

- Ing. Koubovský – upozorňuje na potřebu úpravy nových cest k Jánů a ke koupališti
- p. starosta – bude zajištěno zaměstnanci úřadu

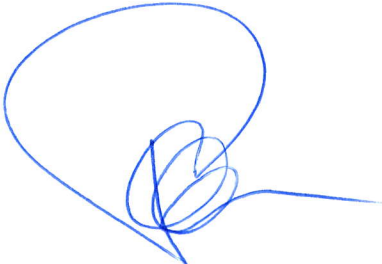
- 1) Rozpočtová opatření č. 4/2022, 5/2022 a 6/2022
- 2) Zápis z jednání výboru rozvoje

Zapsala: Čapková

Ověřovatelé Ing. Koubovský.....

p. Kříž

.....
starosta městyse



Jedná se o upravenou verzi dokumentu z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů a nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) – GDPR.

Plné znění zápisu je k dispozici na ÚM Radomyšl.